

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT PRZEBUDOWY WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
POMIESZCZEŃ PLACÓWKI OPIEKUŃCZO - WYCHOWAWCZEJ ZLOKAL NA I PIĘTRZE
BUDYNKU "C" SZPITALA POŁ. PRZY UL. SZPITALNEJ 4 W OPATOWIE,
NA POTRZEBY DZIENNEGO DOMU OPIEKI MEDYCZNEJ
- Roboty Ppoż.

ADRES INWESTYCJI : 27-500 Opatów, ul. Szpitalna 4, dz. nr ew. 2033/8, 2033/9
INWESTOR : Szpital św. Leona Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : ul. Szpitalna 4, 27-500 Opatów
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Gardian
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	PIWNICE	1	19
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	5
1.2	ROBOTY BUDOWLANE	6	19
2	PARTER	20	40
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	20	25
2.2	ROBOTY BUDOWLANE	26	40
3	I PIĘTRO	41	61
3.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	41	47
3.2	ROBOTY BUDOWLANE	48	61
4	II PIĘTRO	62	85
4.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	62	68
4.2	ROBOTY BUDOWLANE	69	85

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PIWNICE			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi o pow. do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-09				
1		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
2	KNR 4-01	Demontaż drzwi o pow. ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-10				
1		1,38*2,10+1,90*2,10+1,90*2,10	m ²	10,88	
				RAZEM	10,88
3	KNR 4-01	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1.	0106-04				
1		poz.4	m ³	1,51	
				RAZEM	1,51
4	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.1.	0108-09				
1	0108-10	1,51	m ³	1,51	
				RAZEM	1,51
5		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1.	analiza indy-				
1	widualna	poz.4	m ³	1,51	
				RAZEM	1,51
1.2		ROBOTY BUDOWLANE			
6	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, EI60S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
d.1.	1040-01				
2		1,38*2,10	m ²	2,90	
				RAZEM	2,90
7	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe, EI60S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
d.1.	1040-02				
2		1,90*2,10	m ²	3,99	
				RAZEM	3,99
8	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe, EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
d.1.	1040-02				
2		2*1,40*2,10	m ²	5,88	
				RAZEM	5,88
9	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
d.1.	1040-01				
2		2*0,90*2,05+1,05*2,05+2*1,00*2,05	m ²	9,94	
				RAZEM	9,94
10	KNR-W 2-02	Drzwi pływające częściowo przeszklone dwuskrzydłowe - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
d.1.	1040-02				
2		1,90*2,10	m ²	3,99	
				RAZEM	3,99
11	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0303-02				
2		2,00	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
12	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.1.	0304-01				
2		3,16	m ³	3,16	
				RAZEM	3,16
13	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach	m ²		
d.1.	0801-01				
2		19,56	m ²	19,56	
				RAZEM	19,56
14	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
d.1.	0815-04				
2		19,56	m ²	19,56	
				RAZEM	19,56

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	NNRNKB	Gruntowanie podłóży - ściany	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2	analogia				
		poz.16	m ²	19,56	
				RAZEM	19,56
16	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
d.1.	1505-01				
2					
		19,56	m ²	19,56	
				RAZEM	19,56
17	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		
d.1.	1204-08				
2	analogia				
		poz.19	m ²	190,46	
				RAZEM	190,46
18	NNRNKB	Gruntowanie podłóży - ściany i sufit - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		
d.1.	202 1134-02				
2	analogia				
		poz.19	m ²	190,46	
				RAZEM	190,46
19	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		
d.1.	1505-01				
2	analogia				
		190,46	m ²	190,46	
				RAZEM	190,46
2		PARTER			
2.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
20	KNR 4-01	Demontaż drzwi o pow. do 2 m2	szt.		
d.2.	0354-09				
1					
		3,00	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
21	KNR 4-01	Demontaż drzwi o pow. ponad 2 m2	m ²		
d.2.	0354-10				
1					
		48,69	m ²	48,69	
				RAZEM	48,69
22	KNR 4-01	Demontaż okien o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2.	0354-05				
1					
		3,57	m ²	3,57	
				RAZEM	3,57
23	KNR 4-01	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
d.2.	0106-04				
1					
		poz.24	m ³	4,69	
				RAZEM	4,69
24	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.2.	0108-09				
1	0108-10				
		4,69	m ³	4,69	
				RAZEM	4,69
25		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.2.	analiza indywidualna				
1					
		poz.24	m ³	4,69	
				RAZEM	4,69
2.2		ROBOTY BUDOWLANE			
26	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe z nasświetlem, EI60S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
d.2.	1040-02				
2					
		2,00*3,05	m ²	6,10	
				RAZEM	6,10
27	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe, EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
d.2.	1040-02				
2					
		1,40*2,10	m ²	2,94	
				RAZEM	2,94
28	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe z nasświetlem, EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
d.2.	1040-02				
2					
		1,40*3,55	m ²	4,97	
				RAZEM	4,97

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2. 2	KNR-W 2-02 1040-02	Witryna aluminiowa przeszklona EI60, z drzwiami dwuskrzydłowymi EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki 4*2,42*4,40	m ² m ²	 42,59	
				RAZEM	42,59
30 d.2. 2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe częściowo przeszklone jednoskrzydłowe, EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki 1,05*2,05+0,98*2,03+1,10*2,10	m ² m ²	 6,45	
				RAZEM	6,45
31 d.2. 2	KNR-W 2-02 1039-03	Okna aluminiowe, EI60 - parametry wg zestawienia stolarki 1,00*1,90	m ² m ²	 1,90	
				RAZEM	1,90
32 d.2. 2	KNR-W 2-02 1039-02	Okna z ciepłego aluminium, z siłownikami (do napowietrzania klatki schodowej K2) 1,70*0,98	m ² m ²	 1,67	
				RAZEM	1,67
33 d.2. 2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 1,55	m ³ m ³	 1,55	
				RAZEM	1,55
34 d.2. 2	KNR 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach poz.37	m ² m ²	 8,86	
				RAZEM	8,86
35 d.2. 2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.37	m ² m ²	 8,86	
				RAZEM	8,86
36 d.2. 2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłóży - ściany poz.37	m ² m ²	 8,86	
				RAZEM	8,86
37 d.2. 2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych 8,86	m ² m ²	 8,86	
				RAZEM	8,86
38 d.2. 2	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3 poz.40	m ² m ²	 250,04	
				RAZEM	250,04
39 d.2. 2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłóży - ściany i sufity - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3 poz.40	m ² m ²	 250,04	
				RAZEM	250,04
40 d.2. 2	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3 250,04	m ² m ²	 250,04	
				RAZEM	250,04
3		I PIĘTRO			
3.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
41 d.3. 1	KNR 4-01 0354-09	Demontaż drzwi o pow. do 2 m2 2,00	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
42 d.3. 1	KNR 4-01 0354-10	Demontaż drzwi o pow. ponad 2 m2 30,52	m ² m ²	 30,52	
				RAZEM	30,52

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43	KNR 4-01 d.3. 0354-03 1	Demontaż okien o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
44	KNR 4-01 d.3. 0354-05 1	Demontaż okien o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		4,71	m ²	4,71	
				RAZEM	4,71
45	KNR 4-01 d.3. 0106-04 1	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
		poz.46	m ³	3,22	
				RAZEM	3,22
46	KNR 4-01 d.3. 0108-09 1 0108-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		3,22	m ³	3,22	
				RAZEM	3,22
47	d.3. analiza indywidualna 1	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
		poz.46	m ³	3,22	
				RAZEM	3,22
3.2		ROBOTY BUDOWLANE			
48	KNR-W 2-02 d.3. 1040-02 2	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe z nasświetlem, EI60S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		1,96*3,05	m ²	5,98	
				RAZEM	5,98
49	KNR-W 2-02 d.3. 1040-01 2	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, EI60S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		2*1,10*2,10	m ²	4,62	
				RAZEM	4,62
50	KNR-W 2-02 d.3. 1040-02 2	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe, EI60S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		1,70*2,15	m ²	3,66	
				RAZEM	3,66
51	KNR-W 2-02 d.3. 1040-02 2	Witryna aluminiowa przeszklona EI60, z drzwiami dwuskrzydłowymi EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		2*3,07*3,40	m ²	20,88	
				RAZEM	20,88
52	KNR-W 2-02 d.3. 1039-03 2	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2, EI60 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		1,50*1,75+1,08*1,93	m ²	4,71	
				RAZEM	4,71
53	KNR-W 2-02 d.3. 1039-01 2	Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m2, okrągłe, EI60 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		1,00*1,00*3,14/4	m ²	0,79	
				RAZEM	0,79
54	KNR 4-01 d.3. 0303-02 2	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		23,54	m ²	23,54	
				RAZEM	23,54
55	KNR 2-02 d.3. 0801-01 2	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach	m ²		
		poz.58	m ²	23,54	
				RAZEM	23,54
56	KNR 2-02 d.3. 0815-04 2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		poz.58	m ²	23,54	
				RAZEM	23,54

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57	NNRNKB d.3. 202 1134-02 2 analogia	Gruntowanie podłoży - ściany	m ²		
		poz.58	m ²	23,54	
				RAZEM	23,54
58	KNR 2-02 d.3. 1505-01 2	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
		23,54	m ²	23,54	
				RAZEM	23,54
59	KNR 4-01 d.3. 1204-08 2 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		
		poz.61	m ²	217,72	
				RAZEM	217,72
60	NNRNKB d.3. 202 1134-02 2 analogia	Gruntowanie podłoży - ściany i sufity - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		
		poz.61	m ²	217,72	
				RAZEM	217,72
61	KNR 2-02 d.3. 1505-01 2 analogia	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		
		217,72	m ²	217,72	
				RAZEM	217,72
4		II PIĘTRO			
4.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
62	KNR 4-01 d.4. 0354-09 1	Demontaż drzwi o pow. do 2 m2	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
63	KNR 4-01 d.4. 0354-10 1	Demontaż drzwi o pow. ponad 2 m2	m ²		
		21,84	m ²	21,84	
				RAZEM	21,84
64	KNR 4-04 d.4. 0509-03 1	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - wykonanie otworów w stropodachu pod klapy oddymiające	m ²		
		5,78	m ²	5,78	
				RAZEM	5,78
65	KNR-W 4-01 d.4. 0212-06 1 analogia	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykonanie otworów w stropodachu pod klapy oddymiające	m ³		
		2,25	m ³	2,25	
				RAZEM	2,25
66	KNR 4-01 d.4. 0106-04 1	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
		poz.67	m ³	4,53	
				RAZEM	4,53
67	KNR 4-01 d.4. 0108-09 1 0108-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		4,53	m ³	4,53	
				RAZEM	4,53
68	d.4. analiza indywidualna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
		poz.67	m ³	4,53	
				RAZEM	4,53
4.2		ROBOTY BUDOWLANE			
69	KNR-W 2-02 d.4. 1040-02 2	Witryna aluminiowa przeszklona EI60, z drzwiami EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		3,05*3,00+3,25*3,00	m ²	18,90	
				RAZEM	18,90
70	KNR-W 2-02 d.4. 1040-02 2	Drzwi aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe, EI30S200 - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		1,40*2,10	m ²	2,94	
				RAZEM	2,94

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNR-W 2-02 d.4. 1025-01 2 analogia	Ościeżnice dla drzwi wewnętrznych	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
72	KNR-W 2-02 d.4. 1022-01 2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		0,90*2,05	m ²	1,85	
				RAZEM	1,85
73	KNR-W 2-02 d.4. 1035-04 2 analogia	Blat dla interesantów - portiernia	m		
		1,50	m	1,50	
				RAZEM	1,50
74	KNR-W 2-02 d.4. 1017-03 2	Klapy oddymiające z kpl. siłowników - parametry wg zestawienia stolarki	m ²		
		2*1,50*1,50	m ²	4,50	
				RAZEM	4,50
75	KNR 2-02 d.4. 0120-02 2	Ścianki podstaw (pod klapy dymowe) z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²		
		6,60	m ²	6,60	
				RAZEM	6,60
76	d.4. analiza indywidualna 2	Izolacja i obróbki na dachu dla 1 szt klapy dymowej	kpl.		
		2,00	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
77	KNR 4-01 d.4. 0303-02 2	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub замуrowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		29,39	m ²	29,39	
				RAZEM	29,39
78	KNR-W 2-02 d.4. 2003-06 2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo	m ²		
		9,77	m ²	9,77	
				RAZEM	9,77
79	KNR 2-02 d.4. 0801-01 2	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach	m ²		
		65,38	m ²	65,38	
				RAZEM	65,38
80	KNR 2-02 d.4. 0815-04 2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
		84,92	m ²	84,92	
				RAZEM	84,92
81	NNRNKB d.4. 202 1134-02 2 analogia	Gruntowanie podłóży - ściany	m ²		
		poz.80	m ²	84,92	
				RAZEM	84,92
82	KNR 2-02 d.4. 1505-01 2	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
		84,92	m ²	84,92	
				RAZEM	84,92
83	KNR 4-01 d.4. 1204-08 2 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		
		poz.85	m ²	171,58	
				RAZEM	171,58
84	NNRNKB d.4. 202 1134-02 2 analogia	Gruntowanie podłóży - ściany i sufity - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		
		poz.85	m ²	171,58	
				RAZEM	171,58
85	KNR 2-02 d.4. 1505-01 2 analogia	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - na klatkach schodowych. Wsp. R=1,3	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		171,58	m ²	171,58	
				RAZEM	171,58